

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ

## ODBOR INVESTIC

oddělení územního plánování

767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

Sp. zn.: MeUKM/06/021966/2024/Má  
Č. j.: MeUKM/022148/2024  
Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Pavel Máselník  
Telefon: 573321286  
E-mail: pavel.maselnik@mestokm.cz

Kroměříž, dne 11.04.2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O OPAKOVANÉHO KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU STŘÍŽOVICE

Městský úřad Kroměříž, odbor investic, oddělení územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon" nebo "SZ"), ve spojení s ust. § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon" nebo "NSZ"), v souladu s § 55b a § 52 odst. 1,2 a § 20 odst. 1 stavebního zákona a ve spojení s částí šestou – § 171 a násl. zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

a v souladu s ustanovením § 22 odst. 1 stavebního zákona pořizovatel oznamuje

**opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Střížovice** (dále jen „návrh“) spojené s jeho výkladem,

v zasedací místnosti Obecního úřadu Střížovice, Střížovice č.p. 55, 768 21 Kvasice,

**dne 15. května 2024 v 16:00 hodin**

Předmětem projednání je návrh Změny č. 2 Územního plánu Střížovice. Do návrhu změny územního plánu je možné nahlédnout u pořizovatele na Městském úřadě Kroměříž, odbor investic, oddělení územního plánování, 1. máje č.p. 3191, 767 01 Kroměříž a v obci, pro kterou se změna územního plánu pořizuje, na Obecním úřadě Střížovice, Střížovice č.p. 55, 768 21 Kvasice.

Návrh změny územního plánu je zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na adrese:

<http://www.mesto-kromeriz.cz/uzemniplany.asp> a obce <http://www.strizovice-km.cz>

Patnáctý den po dni vyvěšení na úřední desce se veřejná vyhláška považuje za doručenu.

Nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání může** každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby (pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti dle § 52 odst. 2 stavebního zákona) námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Stanoviska, námítky a připomínky se ve smyslu § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Předmětem projednávání návrhu změny územního plánu v opakovaném veřejném projednání je:

L1 – nově se vymezuje návrhová zastavitelná plocha č. 70, ruší se plochy změn v krajině č. 44, 45, a nově se vymezují v redukované podobě plochy změn v krajině č. 71, 72, nově se vymezuje návrhová zastavitelná plocha č. 83.

L2 – nově se vymezuje plocha změn v krajině č. 73, ruší se plocha změn v krajině č. 24.

L3 – nově se vymezuje plocha změn v krajině č. 74.

L4 – nově se vymezují plochy změn v krajině č. 75, 77, 79, 82,

– ruší se plochy změn v krajině č. 36, 37, 68,

– vypouští se návrhová zastavitelná plocha č. 25 a nově se vymezují jako návrhové zastavitelné plochy č. 76 a 80,

- vypouští se návrhové zastavitelné plochy č. 66, 67, a nově se vymezují jako návrhové zastavitelné plochy č. 78, 81,
- plochy T\* 66, T\* 67 se vypouští a převádí se do nových návrhových ploch TE 78, T\* 81.

Dále bylo aktualizováno zastavěné území k datu 1.4.2021 v rámci celého řešeného území.

Obsahem změny územního plánu jsou rovněž další úpravy textové a tabulkové části, které jsou jednotlivě popsány a uvedeny v textové části návrhu změny, popřípadě v odůvodnění návrhu změny.

Adresa pro doručování stanovisek, připomínek a námitek:

Městský úřad Kroměříž, odbor investic, oddělení územního plánování, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a Obecním úřadě Střížovice a sejmuta osmý den po konání opakovaného veřejného projednání.

otisk úředního razítka

Ing. arch. Pavel Máselník  
referent oddělení územního plánování  
Městského úřadu Kroměříž

**Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.**

**Vyvěšeno dne:**

**Sejmuto dne:**

**Vyvěšení, sejmnutí a zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl:**