

Oprávněná

úřední osoba Pavlína Pešáková
e-mail pavlina.pesakova@mestokm.cz
odbor Odbor občansko-správních agend, odd.
dopravy a silničního hosp. (tel. 573 321 385)
datum 27. června 2024
spis. značka MeUKM/046302/2024/05
č. jednací MeUKM/062999/2024

Obec Kvasice, A. Dohnala 18, 768 21 Kvasice

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad místně příslušný dle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen „správní řád“), § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), speciální stavební úřad příslušný dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů ve společném územním a stavebním řízení stavby (dále jen „společné řízení“) posoudil dle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14.5.2024 podala **Obec Kvasice zastoupena starostou ing. Dušanem Odehnalem, A. Dohnala 18, 768 21 Kvasice, IČ 002 87 385** a na základě tohoto přezkoumání dle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

stavby:

„Rekonstrukce ulice Hráza Kvasice“**SO 101 Komunikace – úsek živičný****SO 101.1 Sjezd****SO 102 Komunikace – úsek dlážděný****SO 103 Odstavný pruh****SO 104 Chodník****SO 401 Veřejné osvětlení****SO 402 Rozhlas**

(dále jen „stavba“) na st. pozemku p.č. 434 (zastavěná plocha a nádvoří) a na pozemcích p.č. 118/1 (ostatní plocha, silnice), 170/2 (trvalý travní porost), 170/15 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1470/3 (ostatní plocha, silnice), 1523/36 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 2983 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Kvasice.

Popis stavby:

Stavba řeší celkovou rekonstrukci uličního prostoru dopravní infrastruktury v délce 196,65m vč. veřejného osvětlení a rozhlasu, v stavebních objektech:

SO 101 Komunikace - úsek živičný je navržena pro lehký provoz, funkční třídy C3 – obslužná komunikace zpřístupňující objekty. Úsek s živičným krytem řeší částečně prostor křižovatky u kostela Církve československé husitské s napojením na větev ulice Husova a A. Dohnala, kde na řešenou větev ulice Hráza je napojena účelová komunikace sloužící pro příjezd na přilehlou zpevněnou plochu. Šířka vozovky ulice Hráza je navržena 5,50m mezi obrubami, kdy poloměry oblouků napojení jednotlivých větví kopírují stávající stav. Napojení účelové komunikace na ulici Hráza vlevo je poloměrem o $R=6,0m$, betonová obruba bude zapuštěna po úroveň dvojřádku, na který navazuje vsakovací rýha. Konstrukce vozovky je navržena v skladbě asfaltový beton ACO 11 (ABS II.) tl. 50 mm , spojovací postřik - 0,2kg/m², obalované kamenivo ACP 16+ (OKS I.) tl. 70 mm, infiltrační postřik, kam. zpevněné cementem KZC tl. 200 mm, šterkodrt' 0-63 mm ŠDA tl. 200 mm, celkem tl. 520 mm.

SO 101.1 Sjezd k faře a pro dům č.p.197 napojený na asfaltový úsek bude rekonstruován ve stávající šířce. V místě sjezdu bude konstrukce chodníku zpevněna vrstvou kameniva zpevněného cementem o tl. 120mm, povrch navržen z betonové dlažby 200/100/80. Podélný sklon je 1,0% ve směru ke komunikaci. Na rozhraní chodníkového pásu a sjezdu se osadí varovný pás červené barvy.

SO 102 Komunikace - úsek dlážděný délky 165,78m, šířky 5,50m je navržen z dlažební kostky velké a malé. Kostka velká, vytěžená ze stávající komunikace, bude doplněna v pravidelných vzdálenostech 14,0-15,0m v pružích o šířce 2,00m kostkou malou. Komunikace s jednostranným příčným sklonem 2,50% je lemována z pravé strany (ve směru jízdy od centra obce) podélným odstavným pruhem (SO 103) odděleným nájezdovým obrubníkem osazeným s převýšením 20mm, z levé strany vsakovací rýhou vyplněnou drceným kamenivem, která zároveň vytváří krajnici šířky 0,70m.

SO 103 Odstavný pruh je navržen podél souvislé zástavby stávajících rodinných domů, jejichž dispoziční řešení neumožňuje vjezd na pozemek, mezi chodníkem a komunikací, šíře 2,25m. Odstavný pruh v konstrukci zatravňovací dlažba 80mm, lože z drti 4/8 40mm, šterkodrt' tl.150mm, šterkodrt' tl. 200mm bude na rozhraní s chodníkem lemován betonovými obrubníky osazenými 100mm nad úroveň kraje odstavného pruhu.

SO 104 Chodník vedený podél fasád souvislé řady rodinných domů bude nahrazen chodníkem v šíři 1,55m – 1,75m z betonové dlažby 200/100/60, ve sjezdech 200/100/80. V místě sjezdů bude konstrukce chodníku zpevněna vrstvou kameniva zpevněného cementem o tl. 120mm. Výškově je navržená niveleta chodníku shodná se stávající niveletou chodníku, příp. odchylka se pohybuje v rozmezí +/- 30mm. Odvodnění chodníku je příčným sklonem 2% k odstavnému pruhu nebo komunikaci. Vodící linie pro nevidomé je určena fasádou přilehlých nemovitostí RD, resp. zvýšenou obrubou na rozhraní s terénem +60mm. Komunikace pro pěší je navržena vč. prvků pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Dešťové vody jsou příčným sklonem svedeny k vsakovací rýze. V křižovatce bude osazena jedna vpust' nahrazující vpust' z sjezdu do fary. Svody ze střešních okapů budou přípojkami z trub PVC DN 125 SN8 vyústěny do vsakovací rýhy.

SO 401 Veřejné osvětlení podél komunikace Hráza bude provedeno novými LED svítidly pro osvětlení komunikací, umístěných na nových bezpaticových metalizovaných stožárech s termoplastickou úpravou výšky $v = 6m$ s výložníkem 0,3m. S ohledem na situování stávajících inženýrských sítí a podmínkám umístění nových sloupů VO od vedení sítí jednotlivých správců jsou sloupy VO osazeny do líce obruby chodníku.

SO 402 Rozhlas navrhuje nový obecní rozhlas umístěný na stožáry VO (SO 401 Veřejné osvětlení) a na novém stožáru umístěném v místě stávajícího rozhlasu u Husova sboru (křižovatka ulic Husova a Hráza). Kabelové vedení délky 250m bude uloženo v chrániče, připojeno do výkopu s kabelem VO.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. SO 101 Komunikace – úsek živičný je umístěn na pozemcích p.č. 118/1, 170/2, 170/15, 1470/3 a st. pozemku p.č. 434 k.ú. Kvasice, za křižovatkou ul. Husova a A. Dohnala.
2. SO 102 Komunikace – úsek dlážděný je umístěn na pozemcích p.č. 170/2, 1470/3, 2983 k.ú. Kvasice, začíná za sjezdem k domu č.p. 197, končí za domem č.p. 524.
3. SO 103 Odstavný pruh je umístěn na pozemcích p.č. 1470/3, 2983 k.ú. Kvasice, 2m od sjezdu domu č.p. 197 po konec domu č.p. 524, v šíři 2,25m podél obrub chodníku.
4. SO 104 Chodník je umístěn na st. pozemku p.č. 434 a pozemcích p.č. 118/1, 170/15, 1470/3, 2983 k.ú. Kvasice. Začíná napojením na stávající chodník ul. Husova, v šíři min. 2,00m je veden podél oplocení kostela, déle v šíři 1,70m (vč. obrub) podél zástavby rodinných domů.
5. SO 401 Veřejné osvětlení je vedeno z rozvaděče u domu č.p. 500, kabel umístěn na st. pozemku p.č. 434 a pozemcích p.č. 118/1, 1470/3, 2983 k.ú. Kvasice, v trase chodníku a místní komunikace ul. Husova. Nový světelný bod A1 je umístěn mezi vstupem a sjezdem kostela, A2 na rozhraní domů č.p. 145 a 263, A3 na rozhraní domů 147 a 189, A4 na rozhraní domů 149 a 150, A5 na rozhraní domů 151 a 283, A6 na rozhraní domů 153 a 250, A7 za domem č.p. 524.
6. SO 402 Rozhlas - kabelové vedení je umístěno na st. pozemku p.č. 434 a pozemcích p.č. 118/1, 1470/3, 2983 k.ú. Kvasice, v trase chodníku a místní komunikace ul. Husova. Nový ocelový stožár vč. reproduktorů R1, R2 bude umístěn na st. pozemku 434, u Husova sboru. Reprodukto R3 je umístěn na sloupu veřejného osvětlení v rozhraní domů č.p. 147 a 189, reproduktor R4 je umístěn na sloupu veřejného osvětlení u společné hranice domů č.p. 153, 250.
7. Stavební záměr se umísťuje dle výkresu č. C3 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES, který je přílohou tohoto rozhodnutí.
8. Stavba bude vytyčena úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro společné rozhodnutí, která je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka a je ověřena speciálním stavebním úřadem. Dokumentaci pro vydání společného rozhodnutí SO 101, 101.1, 102, 103, 104 vypracoval ing. Josef Šico autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1300504; dokumentaci SO 401, 402 vypracoval AKTÉ PK s.r.o., ověřil Ing. Jaroslav Kříž, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 1300695, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Zařízení staveniště bude zřízeno na pozemcích p.č. 118/1, 170/2, 170/15, 1470/3, 1523/36, 2983 v katastrálním území Kvasice.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - zemní práce, uložení mezideponie
 - realizace odvodňovacích prvků – svody z okapů střech RD
 - uložení podkladních konstrukčních vrstev
 - uložení obrubníků
 - uložení krycí vrstvy a dlažby
 - dokončovací práce
5. Stavba bude dokončena 12/2026.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právníkem osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
7. Před zahájením stavebních prací bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci.

- Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
8. Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Zajistí řádné uspořádání staveniště, provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu.
 9. Stavebník a stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
 10. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví nebo osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetnost k sousedství.
 11. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví a životního prostředí.
 12. Pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat. Stavebník je povinen dle § 28 zákona o pozemních komunikacích odstranit veškeré závady ve sjízdnosti způsobené předmětnou stavbou.
 13. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb. Do stavebního deníku jsou oprávněny provádět záznamy osoby dle § 157 odst. 2 stavebního zákona.
 14. Stavebník požádá o stanovení přechodné úpravy provozu, dle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb. příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.
 15. Při provádění stavby je nutno respektovat stávající vedení inženýrských sítí a jejich ochranná pásma, práce v těchto ochranných pásmech provádět v součinnosti s jejich správci a vlastníky.
 16. Budou dodrženy podmínky obsažené v koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Kroměříž spis. zn. MeUKM/009392/2024/06/OZP/DoS ze dne 26.3.2024:
- zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, souhlasu k trvalému odnětí půdy ze ZPF č. 201/1/s - 39/2024/KoK
 1. Z trvale odnímané plochy pro stavbu „Rekonstrukce ulice Hrása Kvasice“ bude na základě pedologického průzkumu (vypracovala: ARVITA P spol. s r.o., Příčná 1541, Otrokovice, IČO: 60706708) provedena segmentová skrývka ploch s travním drnem o hloubce 0,1 m a celkovém objemu cca 15 m³ z pozemku ZPF p. č. 170/2 v kultuře „trvalý travní porost“ v k.ú. Kvasice. Z ploch, které jsou již zpevněny dlažbou, znečištěny automobilovou dopravou či znehodnoceny antropogenní činností, skrývka ornice provedena nebude.
 2. Skrytá ornice bude využita ke zpětnému ohumusení ploch dotčených stavbou a k zapojení stavby do okolí. V souvislosti s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF lze skrývku ornice využít k vytvoření vegetačního profilu o mocnosti max. 0,15 m tak, aby nedocházelo k případné modelaci terénu nebo k vyrovnání terénních nerovností.
 3. Nebude-li možné skrytou ornici ihned rozprostřít, bude uložena na dočasném úložišti (mezideponii) na pozemku stavby. Povinností stavebníka je provést taková opatření, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování, zaplevelování, erozi či odcizení.
 4. O manipulaci s omicí povede investor evidenci, která bude předložena orgánu ochrany ZPF v případě potřeby a kontroly.
 5. Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na jiné zemědělské pozemky, zajistí stavebník dle konkrétních potřeb na vlastní náklady přístup na tyto pozemky. Dojde-li vlivem realizace stavby k poškození hydrologických a odtokových poměrů na okolních zemědělských pozemcích, zajistí stavebník na svůj náklad nápravná opatření.

6. Žadatel učiní opatření, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci odnímaných ani okolních zemědělských pozemků.

7. Příslušný stavební úřad zašle pravomocné rozhodnutí s uvedením zastavěné plochy stavby na vědomí odboru stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Kroměříž.

8. Trvale odnímaná plocha bude odepsána z evidence zemědělské půdy na základě rozhodnutí vydávaných podle stavebního zákona, jejichž závaznou součástí bude souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF. Investor zajistí zapsání nového stavu na Katastrálním úřadu v Kroměříži.

zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, s upozorněním:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále „památkový zákon“). Dle § 22 odst. 2 památkového zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo (§ 23 odst. 2 památkového zákona). Formulář pro splnění ohlašovací povinnosti se nachází na webových stránkách Akademie věd Brno <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>, kde jsou uvedeny i další potřebné údaje k odeslání formuláře.

17. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Zlínského kraje č.j. KHSZL 01760/2024 ze dne 18.1.2024:

- V průběhu realizace stavby veškeré demoliční a stavební činnosti provádět a koordinovat tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

18. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Obecního úřadu Kvasice, hospodářsko správního odboru spis. zn. OUKV/171/2024/Výst. ze dne 13.5.2024

- Záměr bude umístěn v souladu s výkresem situace - Situační katastrální výkres v měřítku 1:250 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. Josef Sico, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT- 1300504.

- Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy této části stavby subjektem k tomu oprávněným.

- Stavebník dodrží vyjádření správců inženýrských sítí (EG.D a.s., GasNet Služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., CETIN a.s.).

- V rámci kolaudačního řízení budou předloženy následující doklady:

- Dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo - li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).

- Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.

- Protokol o předání a převzetí stavby, pokud byl sepsán.

- Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek

- Doklady o zneškodnění či účelném využití odpadu vzniklého během provádění stavby.

- Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby.

19. Budou dodrženy podmínky vyjádření EG.D, a.s. zn. H18502-26284890 ze dne 30.12.2023:
- V zájmovém území stavby se nachází:*
- nadzemní vedení VN
 - podzemní vedení NN
 - nadzemní vedení NN
- Požaduje objednání přesného vytyčení trasy kabelu nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního vedení, vytyčení zajistí Marek Lidinec, tel 57716-3366, mail: marek.lidinec@egd.cz.*
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoliv mechanismů.*
- Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob.*
- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.*
20. Budou dodrženy podmínky souhlasu EG.D, a.s. zn. L4570-27110847 ze dne 16.1.2024:
- *V ochranném pásmu venkovního vedení VN je zakázáno používat mechanismy, u kterých při činnosti může dojít k zvýšení jejich výšky nad 3m tzn. Bagry, nákladní automobily s sklápěcí korbou atp. V případě použití těchto mechanismů musí být plánované práce prováděny za vypnutého stavu venkovního vedení VN. Požaduje dodržet nejmenší dovolené vzdálenosti venkovního vedení VN vzhledem k plánované stavbě dle PNE 33 3301 ed.3 a ČSN EN 50 423. Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení. Požaduje dodržet Energetický zákon 458/2000Sb. § 46 Ochranná pásma.*
21. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s., č.j. 359316/23 ze dne 2.2.2024, dle kterého dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., požaduje:
- *Nad kabelovou trasou neukládat podélně obrubníky ani jejich betonový základ.*
 - *Nad kabelovou trasou provést rozebíratelný povrch.*
 - *Řídit se všeobecnými podmínkami ochrany sítě elektronických komunikací.*
22. Budou dodrženy podmínky stanoviska č. 23/2024 Vodovodů a kanalizací Kroměříž, a.s. ze dne 19.1.2024, dle kterého se v místě stavby se nachází vodovodní řad LtDN80 a kanalizační stoka beton DN600, požaduje:
- *Před zahájením zemních prací je nutné požádat o vytyčení včetně vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek. Příložený zákres podzemních sítí je pouze informativní. Pro upřesnění polohy a způsobu uložení vodovodního potrubí je investor zemních prací povinen provést nezbytně nutný počet ručně kopaných sond dle pokynů zástupce VaK.*
 - *Před zahájením zemních prací přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s., který spolu se stavebníkem provede kontrolu včetně zápisu do stavebního deníku o existenci vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení v místech prováděných prací.*
 - *Při realizaci stavby dodržet ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, respektovat ochranná pásma vodovodu. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu, u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. V ochranném pásmu vodovodu nesmí být umístěna žádná nadzemní stavba (opěrné zdi, altán, mobiliář, apod.) ani trvalý dřevnatý porost.*
 - *Skládky materiálu a zeminy z výkopů musí být umístěny mimo ochranná pásma vodovodu.*
 - *K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.*
 - *Při realizaci stavby dodržet prostorová uspořádání dle ČSN 75 6005.*

- Při stavbě stezky v místech, kde je vodovodní potrubí uloženo v tělese komunikace, omezit používání vibračních zhutňovacích strojů. K realizaci stavebních prací v těchto místech požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.
 - Při stavbě zpevněných ploch a při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. Případné úpravy poklopů a armatur na vodohospodářském zařízení je nutné projednat se zástupcem VaK Kroměříž, a.s.
 - V blízkosti vodovodního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční.
 - Při realizaci zemních prací musí být dodrženo min. krytí vodovodního potrubí dle ČSN 73 6005. Nad vodovodem nesmí být umístěny těžké stroje, aby nepoškodily sítě a vnější znaky sítí v naší správě.
 - Po dokončení stavebních prací bude přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s. ke kontrole a ověření správnosti osazení vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení.
 - Stávající přípojky od dešťových vpustí musí být řádně zaslepeny v místě zaústění dešťových vod i v místě napojení na kanalizační stoku.
23. Budou dodrženy podmínky Povodí Moravy, s.p. zn. PM-848/2024/5203/Kuč ze dne 26.1.2024:
- Odvodnění ulice Hráza nesmí zhoršit povrchový odtok vod a zejména ho nesmí koncentrovat ke vzdušní patě hráze HM 230 442 na konci ulice Hráza.
 - Na tělese hráze HM 230 442 nebude ukládán stavební materiál ani zřizovány mezideponie zeminy apod. Dle zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů § 58 odst. 1 je zakázáno poškozovat vodní díla a jejich funkci.
 - Těleso ochranné hráze nebude využíváno jako příjezdová cesta na stavbu.
 - Zahájení prací požaduje písemně oznámit min. 5 pracovních dnů předem na Povodí Moravy, s.p.: provoz Zlín, Ing. Hana Harkabuzíková, tel. 724 367 034, mail: harkabuzikova@pmo.cz.
24. Budou dodrženy podmínky stanoviska GasNet, s.r.o. zastoupené GasNet Služby, s.r.o. zn. 5002948650 ze dne 22.1.2024 s uvedením, že v zájmovém území se nachází NTL OC DN 100 plynovody, NTL OC DN 40, DN 32, PE 50 a PE 32 přípojky, požaduje:
- Respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.
 - Veškeré práce v ochranném pásmu budou prováděny výhradně ručním způsobem tak, aby nenarušily bezpečný provoz plynárenského zařízení a přípojky.
 - V případě obnažení plynovodu požaduje přizvat pracovníky GasNet s.r.o. pro kontrolu stavu a uložení potrubí.

Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Dokončenou stavbu veřejné infrastruktury, popřípadě část stavby schopné samostatného užívání, dle § 119 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
2. K žádosti o kolaudační souhlas stavebník předloží:
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo - li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).
 - dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.
 - protokol o předání a převzetí stavby, pokud byl sepsán.
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
 - doklady o zneškodnění či účelném využití odpadu vzniklého při provádění stavby
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby.
3. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník doloží závazná stanoviska dotčených orgánů.

Účastníci řízení, na které se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Kvasice, A. Dohnala 18, 768 21 Kvasice, IČ 002 87 385

Náboženská obec Církve československé husitské v Kvasicích, Husova 400, 768 21 Kvasice, IČ 657 63 611

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 040 84 063

Odůvodnění:

Dne 14.5.2024 podal stavebník žádost o vydání společného stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stanovení okruhu účastníků společného řízení:

Při vymezování účastníků společného řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona přísluší stavebníkovi, Obci Kvasice, vlastníku pozemků p.č. 118/1, 170/2, 170/15, 1470/3, 1523/36, 2983 v katastrálním území Kvasice a Náboženské obci Církve husitské v Kvasicích, vlastníku st. pozemku p.č. 434 k.ú. Kvasice, osobám mající věcné břemeno k pozemkům stavby, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo pozemkům může být stavbou přímo dotčeno, v tomto případě vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici s předmětným stavebním pozemkem. Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci řízení, které přizval speciální stavební úřad, jsou:

Obec Kvasice, Náboženská obec Církve československé husitské v Kvasicích, EG.D, a.s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Povodí Moravy, s.p., vlastníci sousedních stavebních pozemků p.č. 42/2, 42/1, 43/1, 43/2, 44/1, 44/2, 44/3, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 47/1, 47/2, 48/1, 48/2, 49, 50/1, 50/2, 51/1, 51/2, 407, 434, 745, 979/1 k.ú. Kvasice a pozemků p.č. 170/16, 1523/30, 979/1 k.ú. Kvasice nebo staveb na nich, případně ten kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Speciální stavební úřad oznámil dne 22.5.2024 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou. V řízení dle § 94m odst. 3 stavebního zákona speciální stavební úřad upustil od ústního jednání. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do 26.6.2024. V stanovené lhůtě nebyly uplatněny závazná stanoviska dotčených orgánů ani námítky účastníků řízení.

Projektová dokumentace je zpracovaná oprávněnou osobou pro dopravní stavby. Projektant, dle § 159 odst. 2 stavebního zákona, odpovídá za celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, orgán územního plánování dle § 96b stavebního zákona, vydal závazné stanovisko č. 40/2024 jako podklad pro koordinované závazné stanovisko č. 71/2024.

Dle § 2 odst. 8 stavebního zákona souborem staveb se rozumí vzájemně související stavby, jimiž se v rámci jednoho stavebního záměru uskutečňuje výstavba na souvislém území nebo za společným účelem. Dle § 2 odst. 9 stavebního zákona, stavbou hlavní souboru staveb se rozumí stavba, která určuje účel výstavby souboru staveb. Vedlejší stavbou v souboru staveb se rozumí stavba, která se stavbou hlavní svým účelem užívání nebo umístěním souvisí a která zabezpečuje užitelnost stavby hlavní nebo doplňuje účel užívání stavby hlavní.

Podle § 94j odst. 2 u souboru staveb se příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Speciální úřady příslušné k umístění nebo povolení

vedlejších staveb souboru jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají na místo rozhodnutí závazná stanoviska.

V tomto případě je hlavní stavbou stavební objekt SO 101 Komunikace – úsek živičný, SO 101.1 Sjezd, SO 102 Komunikace – úsek dlážděný, SO 103 Odstavný pruh, SO 104 Chodník. Příslušným úřadem k vydání povolení stavby hlavní je speciální stavební úřad Městský úřad Kroměříž, odbor občansko- správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, který je tedy příslušný k vydání společného povolení. Stavbou vedlejší je SO 401 Veřejné osvětlení, SO 402 Rozhlas. Obecní úřad Kvasice, hospodářsko správní odbor je v tomto případě dotčeným orgánem.

K umístění a povolení vedlejší stavby vydal Obecní úřad Kvasice, hospodářsko správní odbor závazné stanovisko sp. zn. OUKV/171/2024/Výst. dne 13.5.2024.

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštní předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily společnému povolení stavby.

K žádosti o společné řízení stavebník doložil

- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž, odboru životního prostředí spis. zn. MeUKM/009392/2024/06/OZP/DoS ze dne 26.3.2024
- vyjádření Obce Kvasice ze dne 5.3.2024
- závazné stanovisko Obecního úřadu Kvasice, hospodářsko správního odboru spis. zn. OUKV/171/2024/Výst ze dne 13.5.2024
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje č.j. KHSZL 01760/2024 ze dne 18.1.2024
- stanovisko Krajského ředitelství policie Zlínského kraje č.j. KRPZ-137778-4/ČJ-2023-150806 ze dne 29.12.2023
- stanovisko Povodí Moravy, s.p. zn. PM-848/2024/5203/Kuč ze dne 26.1.2024
- stanovisko č. 23/2024 Vodovodů a kanalizací Kroměříž, a.s. ze dne 19.1.2024
- vyjádření EG.D. a.s. zn. H18502-26284890 ze dne 30.12.2023
- vyjádření EG.D, a.s. zn. L4570-27110847 ze dne 16.1.2024
- vyjádření CETIN a.s. č.j. 359316/23 ze dne 2.1.2024
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. zn. 5002948650 ze dne 22.1.2024

Ve společném řízení speciální stavební úřad posuzuje, zda stavební záměr je v souladu s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

ad.a) Stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými technickými požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Na konci a v místě sjezdů SO 104 Chodník jsou osazeny varovné pásy šířky 400mm z reliéfní kontrastní dlažby červené barvy, je zajištěna přirozená vodící linie dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Výškové uspořádání chodníku (SO 104) je 0,10m nad přilehlým odstavným pruhem (SO 103), dle odst. 10.1.2.12 ČSN 73 6110.

Předložená žádost a podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily žádné požadavky na doplnění podkladů či projektové dokumentace.

Speciální stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly též zahrnuty požadavky správců technické a dopravní infrastruktury dotčených navrženou stavbou z důvodu ochrany této infrastruktury. Požadavky správců technické a dopravní infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občanskoprávních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, stejně jako podmínky dotčených orgánů, které byly splněny již před vydáním tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v souladu s § 132 odst. 3 písm. c) stavebního zákona, stanovil ve výrokové část podmínek, že stavba může být užívána až po vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky, nestanoví-li speciální stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští. To neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení. Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka.

Pavλίna Pešáková

referentka odboru občansko-správních agend
oddělení dopravy a silničního hospodářství

Příloha:**C.3 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES****Správní poplatek:**

Od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí v případě staveb pozemních komunikací realizovaných územním samosprávným celkem, dle pol. č. 17 zákona č. 634/2004 Sb.

Od poplatku je osvobozeno vydání stavebního povolení v případě staveb pozemních komunikací realizovaných územním samosprávným celkem, dle pol. č. 18 zákona č. 634/2004 Sb.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a Obecního úřadu Kvasice.

Vyvěšeno dne :.....

Sejmuto dne:

Obdrží:Účastníci řízení dle § 94k odst. 1 písm. a) až d) stavebního zákona:

Obec Kvasice, A. Dohnala 18, 768 21 Kvasice

Náboženská obec Církve československé husitské v Kvasicích, Husova 400, 768 21 Kvasice

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí na Labem

zastoupena GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

Účastníci řízení dle § 94k odst. 1 písm. e) stavebního zákona

• vlastníků sousedního pozemku nebo stavby na něm, případně ten kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Jedná se o stavební pozemky p.č. 42/2, 42/1, 43/1, 43/2, 44/1, 44/2, 44/3, 45/1, 45/2, 46/1, 46/2, 47/1, 47/2, 48/1, 48/2, 49, 50/1, 50/2, 51/1, 51/2, 407, 434, 745, 979/1 k.ú. Kvasice a pozemky p.č. 170/16, 1523/30, 979/1 k.ú. Kvasice.

Dotčené orgány, kterým se doručuje jednotlivě:

Krajské ředitelství policie Zlín. kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž

Obecní úřad Kvasice, hospodářsko správní odbor, A. Dohnala 18, 768 12 Kvasice

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž