

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ**  
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Oddělení:	Stavební úřad	
Oprávněná úřední osoba:	Pavčina Pešáková	
Telefon.:	573 321 385	Viz rozdělovník
E-mail:	<a href="mailto:pavcina.pesakova@mestokm.cz">pavcina.pesakova@mestokm.cz</a>	
Sp.zn.:	MeUKM/079058/2023/14	
č.j.:	MeUKM/084588/2024	
Datum	28.8.2024	
Počet stran:	2	

**Město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž**

## O Z N Á M E N Í

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž, IČ 002 87 351** zastoupené **RYBÁK – PROJEKTOVÁNÍ STAVEB, spol. s r.o., Havlíčkova 139/25a, 602 00 Brno, IČ 253 25 680** (dále jen „stavebník“) dne 4. září 2023 podal žádost o vydání společného povolení stavby:

#### „Pěší zóna – ulice Kapitána Jaroše k.ú. Kroměříž“

##### SO 101 Ulice Kpt. Jaroše – napojení pěší zóny

##### SO 401 Nové veřejné osvětlení

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 79/14, 3110/3 v katastrálním území Kroměříž. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o umístění a povolení stavby (dále jen „společné řízení“).

#### Popis stavby:

Předmětem SO 101 je rekonstrukce místní komunikace s přeměnou na pěší zónu, navazující na realizovanou stavbu napojení na ul. Velehradskou, vč. pokračování k Milíčovu náměstí, kde bude komunikace zaslepena, doplněna obratištěm. Plocha obratiště je ohraničena květináči.

Stávající živičná vozovka mezi kamennými obrubami, chodníky ze zámkové dlažby budou odstraněny vč. podkladních vrstev až na úroveň zemní pláně.

Směrové i výškové řešení v max. míře kopíruje stávající stav, je podřízeno výškám vstupů domů a vjezdů garáží. Pojízdna komunikace je navržena v šíři 2 x 2,875m, lemovaná oboustranně chodníky min. šíře 1,77m, obrubami osazenými s převýšením 0,02m. Komunikace délky 277m bude v konstrukci zámková dlažba tl. 80mm, kamenná drť fr. 4/8 tl. 40mm, stabilizace cementem tl. 160mm, štěrkodrť fr. 0/32 min. tl. 150mm, separační geotextilie netkaná min. 300g/m<sup>2</sup>. Navazující plochy na Milíčově náměstí budou předlážděny, v konstrukci s povrchem ze zámkové dlažby tl. 60mm. Odvod povrchových vod je řešen střečovitým příčným sklonem ke kraji vozovky, do stávajících uličních vpustí osazených vpravo, které budou vyměněny. Vlevo, v úrovni stávajících pravostranných vpustí jsou navrženy uliční vpusti nové.

Předmětem SO 401 je nové veřejné osvětlení podél nové komunikace, osazení 8 stožárů výšky 5m s 0,5m výložníkem s LED svítidly. Propojení se stávající sítí veřejného osvětlení (dále jen „VO“) bude pomocí rozpojovací skříně RF 4:3, která bude umístěna vedle stávající skříně CETINu. Nové VO bude propojeno se stávajícím VO přes stávající stožár VO umístěný na ul. 1. máje. Stožáry budou propojeny zemním kabelem typu CYKY-J 4x16mm<sup>2</sup> délky 194m, který se vyvede z nové rozpojovací skříně RF 4:3.

Městský úřad v Kroměříži, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obecní stavební úřad příslušný dle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Stavební zákon (dále jen „nový stavební zákon“), ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a odst. 3 nového stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů, oznamuje dle § 94m odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „původní stavební zákon“) zahájení společného řízení. V řízení dle § 94m odst. 3 původního stavebního zákona stavební úřad upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy **do 4. října 2024.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Kroměříži, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, budova D, dveře č. 427, úřední dny: pondělí a středa 7.30 - 12.00, 12.30 - 17.00 hodin).

**Poučení:**

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) původního stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, dle § 94n odst. 3 původního stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Pavλίna P e š á k o v á  
referentka odboru stavebního úřadu a životního prostředí  
Městského úřadu Kroměříž

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž.

Vyvěšeno dne :.....

Sejmuto dne: .....

**Obdrží:**

**Účastníci řízení dle § 94k odst. 1 písm. a) až d) stavebního zákona:**

Město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž

zastoupené RYBÁK – PROJEKTOVÁNÍ STAVEB, spol. s r.o., Havlíčkova 139/25a, 602 00 Brno

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Justiční akademie, Masarykovo nám. 183/15, 767 01 Kroměříž

Itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/1, Židenice, 628 00 Brno

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4

Avonet, s.r.o., Krátká 219, 763 26 Luhačovice

zast. CNL INVEST s.r.o., Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00 Praha 7 - Holešovice

Umabel SE, Hodonínská 967/13, Michle, 141 00 Praha 4

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí na Labem

zastoupena GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Kroměřížské technické služby, s.r.o., provoz Veřejné osvětlení, Kaplanova 2959, 767 01 Kroměříž

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž

Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4

Nordic Telecom Regional s.r.o., Jihlavská 1558/21, 140 00 Praha - Michle

**Účastníci řízení dle § 94k odst. 1 písm. e) stavebního zákona**

• vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, případně ten kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Jedná se o stavební pozemky p.č. 617/1, 616, 5053, 6022, 1250, 1249, 1248, 1247, 1152, 1151, 1150, 605/3, 605/5, 3363, 603/2, 602/1, 602/4, 602/3, 602/5, 602/2, 1172, 1173/1, 1173/2, 1207, 1357, 1251/1, 1251/2, 2320, 619 a pozemku p.č. 5076/11 k.ú. Kroměříž.

**Dotčené orgány, kterým se doručuje jednotlivě:**

Krajské ředitelství policie Zlín. kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín

Městský úřad Kroměříž, odbor kultury a státní památkové péče, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž