

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
**767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115**

---

Oddělení:	Stavební úřad	
Oprávněná úřední osoba:	Pavína Pešáková	
Telefon.:	573 321 385	Viz rozdělovník
E-mail:	pavlina.pesakova@mestokm.cz	
Sp.zn.:	MeUKM/019997/2021/78	
č.j.:	MeUKM/087063/2024	
Datum	05.09. 2024	
Počet stran:	3	

---

**Veřejná vyhláška**

**U s n e s e n í**

**Výroková část:**

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad jako příslušný obecní stavební úřad dle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 330 odst. 3 věta první stavebního zákona a v souladu s § 330 odst. 1 stavebního zákona podle ust. § 39 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

**p r o d l u ŷ u j e d o**

**26. 10. 2024**

lhůtu k provedení úkonu určenou usnesením č.j.: MeUKM/063965/2024 ze dne 28.6. 2024 účastníkovi, kterým je: Město Kroměříž, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ: 00287351 zastoupené na základě plné moci Ing. Vojtěchem Řihákem, Nitranská 4486/16, 767 01 Kroměříž, IČ: 68048998 (dále jen „stavebník“) řízení zahájené podáním žádosti dne 8.3. 2021 ve věci umístění a povolení stavby:

**„Úprava plochy před hostincem U Klimešů Vážany“**

na pozemcích parc.č.: 577/1, 579, 584/1, 621 v k.ú. Vážany u Kroměříže.

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Město Kroměříž, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ: 00287351

**O d ů v o d n ě n í :**

Dne 8.3. 2021 podalo Město Kroměříž, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ: 00287351 zastoupené na základě plné moci Ing. Vojtěchem Řihákem, Nitranská 4486/16, 767 01 Kroměříž, IČ: 68048998 žádost o vydání společného povolení. Výše uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení na stavbu nazvanou „Úprava plochy před hostincem U Klimešů, Vážany“ realizovanou na pozemcích parc.č.: 577/1, 579, 584/1, 621 v k.ú. Vážany u Kroměříže. Projednávaný stavební záměr zahrnuje stavební objekt: SO01 Parkovací stání a úprava vozovky, chodníky a SO02 Zpevněná plocha, hřiště, stěnová zábrana a posun sloupů VO. Speciální stavební úřad na základě žádosti podané stavebníkem přerušil řízení usnesením vydaným dne 15.2. 2024 pod č.j.: MeUKM 015549/2024 do 24.4. 2024, a to z důvodu umožnění projednání návrhů předložených účastníky řízení.

K datu 24.4. 2024 stavebník informoval speciální stavební úřad o úpravě projektové dokumentace, která spočívá

v nerealizování podélného parkovacího stání podél místní komunikace, dále pak neprovedení plochy hřiště a stěnové zábrany. Z této skutečnosti vzešel upravený název pro stavební objekt „SO02“, nyní nově nazvaný „SO02 Zpevněná plocha a posun sloupů VO“.

K datu 26.4. 2024 byla doručena stavebníkem písemnost č.j.: 040927/2024 jejímž předmětem je žádost o přerušení řízení na dobu 60 dnů z důvodů zajištění stanovisek dotčených orgánů k upravené projektové dokumentaci.

Speciální stavební úřad žádosti vyhověl usnesením ze dne 30.4. 2024 pod č.j. MeUKM/041683/2024 řízení přerušil do 26.6. 2024. K tomuto datu obdržel od stavebníka žádost (č.j.:063174/2024) ve věci prodloužení lhůty o 60 dnů. Žádosti bylo vyhověno usnesením vydaným dne 28.6. 2024 pod č.j. MeUKM/063965/2024, řízení bylo přerušeno do 26.8. 2024.

K datu 26.8. 2024 obdržel od stavebníka žádost (č.j.:083722/2024) ve věci prodloužení lhůty o 60 dnů pro doložení dokladů, neboť z důvodu přechodu na nový informační systém stavebního řízení nebylo možné získat všechna potřebná stanoviska dotčených orgánů. Zároveň vypršela platnost stanovisek vlastníků a správců technické infrastruktury.

Správní orgán má povinnost jednat ve věci žádosti o prodloužení lhůty zejména podle základních zásad uvedených v § 2-8 správního řádu. Konkrétně pak v souladu s § 4 správního řádu mají správní orgány podle možností vyjít vstříc účastníkům řízení. Současně správní orgán dbá, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakož i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly. Vzhledem k tomu, že stavebník upravil projektovou dokumentaci tak, aby vyhověla i požadavkům účastníků řízení, ale není k ní úplná dokladová část, správní orgán shledal, že lze lhůtu pro doložení dokladů prodloužit. Správní orgán taktéž nemá informace o tom, že by projednávaný záměr byl v kolizi s jiným navrhovaným nebo již projednávaným stavebním záměrem jiných stavebníků, proto žádosti o prodloužení lhůty vyhověl.

Správní orgán akceptoval lhůtu navrženou stavebníkem. Stavebník má dle § 36 odst. 1 správního řádu právo činit návrhy po celou dobu řízení a jelikož doplnění žádosti je pro něho podstatné a zároveň pro rozhodnutí ve věci samé je pro správní orgán doplnění žádosti nezbytné, bylo rozhodnuto o přerušení řízení do 26. 10. 2024.

## **P o u č e n í**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru Krajského stavebního úřadu Krajského úřadu ve Zlíně, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín, podáním u zdejšího správního orgánu.

Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Správní orgán bude v řízení pokračovat po uplynutí lhůty.

Účastníci řízení dle § 36 odst. 1 správního řádu jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí.

Účastníci řízení dle § 36 odst. 2 správního řádu mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko.

Účastníci řízení dle § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

otisk úředního razítka

Ing. Josef Koplík  
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí  
Městského úřadu Kroměříž

v.r.

v zastoupení Ing. Petr Vodák  
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí  
odboru stavebního úřadu a životního prostředí  
Městského úřadu Kroměříž

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a bude zveřejněno také způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 , § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád. Pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. Městský úřad Kroměříž. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

#### **Obdrží:**

Účastníci dle § 94k písm. a) - d) stavebního zákona (doručováno do datové schránky):

Město Kroměříž, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž  
zastoupeno Ing. Vojtěchem Řihákem, Nitranská 4486/16, 767 01 Kroměříž  
Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín  
GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem  
EG.D, a.s. Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona,

kteřým se dle § 25 odst. 1 a 2, v návaznosti na § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, doručuje veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníkem řízení je osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Sousední pozemky stavby parc. č: 584/2, 581, 582/2, 582/1, 570, 571, 572, 569, 573, 575, 553/2, 562, 563, 564, 548/1, 552, 549/1, 707, 708, 709, 542/2, 544, 543, 545, 557, 546/3, 546/4, 542/1, 541, 540, 538/2, 538/3, 705/2, 471/2, 537, 535, 548/2, 533, 531, 529, 482, 527, 528, 548/5, 525, 523, 524, 522/2, 522/1, 520, 521, 517, 516/1, 514/1, 514/2, 516/2, 512/1, 511/2, 510, 509, 508, 507, 506, 505, 567, 565, 564, 561, 559, 554, 550/1, 550/3, 593/2, 593/4 k.ú. Vážany u Kroměříže.

Dotčené orgány (doručováno do datové schránky):

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení ochrany vod a prostředí a oddělení ekologie krajiny, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, odbor investic, oddělení územního plánování, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž  
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábř. 600, 760 01 Zlín