

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
číslo řízení	R/2024/45194
číslo záměru	Z/2024/57818
datum	26.11.2024
počet stran	4

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Přístřešek u RD č.p. 84 Karolín

žadatel: Dušan Škrabal, nar. 11.04.1975, Karolín 84, 768 21 Kvasice, *zástupce žadatele:* Ing. Josef Kaňa, Rymice 56, 769 01 Holešov, IČ 21304971

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 25.10.2024

záměr: přístavba u stávajícího rodinného domu, která bude sloužit jako kryté stání pro automobil. Jedná se o jednoduchou jednopodlažní, nepodsklepenou stavbu s pultovou střechou. Půdorysný tvar je do písmena „L“. Vjezd je situován ze severního rohu pozemku. Samotná stavba se nachází vedle stávající stavby rodinného domu u severní a západní fasády. Dále bude provedeno odstranění stávajícího přístřešku nad vstupem a část zpevněných ploch před objektem.

Dešťové vody ze zpevněných ploch budou vyspádovány a zasakovány na okolní zatravněné ploše pozemku stavebníka. Odvodnění střechy projektované stavby je navrženo gravitačním systémem tzn. venkovními střešními svody do nadzemní akumulární nádrže a dále přepadem přes lapače střešních splavenin vod do ležatých tras domovní dešťové kanalizace. Přebytečná voda je přepadem svedena do místní kanalizace.

Postup výstavby: vyklizení stávajícího staveniště, odstranění stávající stavby, zhotovení samotných stavebních prací, dokončující práce, zapravení okolí.

katastrální území: Karolín u Sulimova

pozemek parc. č.: 233/2, st. 112

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* Ing. Josef Kaňa, Rymice 56, 769 01 Holešov, IČ 21304971, *autorizace projektu:* Ing. Antonín Vyňuchal, *ID dokumentace:* SR00X00739FW

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „**Přístřešek u RD č.p. 84 Karolín**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se stanovují tyto podmínky:

1. Po odstranění stavby, stavebník v souladu s § 93a zákona o odpadech neprodleně zašle, příp. předloží obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností (MěÚ Kroměříž) doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Přístavba u stávajícího rodinného domu, která bude sloužit jako kryté stání pro automobil. Jedná se o jednoduchou jednopodlažní, nepodsklepenou stavbu s pultovou střechou. Půdorysný tvar je do písmena „L“. Vjezd je situován ze severního rohu pozemku. Samotná stavba se nachází vedle stávající stavby rodinného domu u severní a západní fasády. Dále bude provedeno odstranění stávajícího přístřešku nad vstupem a část zpevněných ploch před objektem.

Dešťové vody ze zpevněných ploch budou vyspádovány a zasakovány na okolní zatravněné ploše pozemku stavebníka. Odvodnění střechy projektované stavby je navrženo gravitačním systémem tzn. venkovními střešními svody do nadzemní akumulární nádrže a dále přepadem přes lapače střešních splavenin vod do ležatých tras domovní dešťové kanalizace. Přebytečná voda je přepadem svedena do místní kanalizace.

Postup výstavby: vyklizení stávajícího staveniště, odstranění stávající stavby, zhotovení samotných stavebních prací, dokončující práce, zapravení okolí.

Doručené podklady:

Dne 25.10.2024 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 29.10.2024 byl záměr doplněn přes ISSŘ, dne 05.11.2024 byl záměr doplněn přes ISSŘ pod *ID dokumentace*: SR00X00739FW a dne 05.11.2024 byl záměr doplněn přes datovou schránku. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Zákon o odpadech:

Příslušný orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, posoudil předložený záměr ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití a dále jeho souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že za předpokladu splnění podmínek lze udělit souhlasné stanovisko. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při bouracích pracích, nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námítky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko dle §146 odst. 3 písm. a) se nevydává.

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru s § 5 odst. 3) zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky tohoto ustanovení.

Jedná se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona se nevydává.

Orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska došel dále k závěru, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka č. 1, týkající se předložení dokladů prokazujících nakládání v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství vychází z § 93a zákona o odpadech.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech – Bc. Martina Adámková
- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Jana Urbanová

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona o odpadech.

Souhlas k odnětí půdy ze ZPF nebylo k předložené dokumentaci vydáno, jelikož se jedná o záměr, který je sice umisťován na pozemek, který je součástí ZPF, avšak dle § 9 odst. 2 písm. b) bodu 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, souhlas k odnětí půdy ze ZPF není třeba, neboť se jedná o záměr na nezastavěné části zastavěného stavebního pozemku s rodinným domem o celkové výměře do 1000 m².

Bc. Alena Kotasová
vedoucí oddělení ekologie krajiny
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Ing. Josef Kaňa, Rymice 56, 769 01 Holešov, IČ 21304971, IDDS gtrut55

Na vědomí:

Obec Karolín, Karolín 4, 768 21 Kvasice, IČ 00380865, IDDS ytkat33

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351