

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
číslo řízení	R/2024/76792
číslo záměru	Z/2024/89070
datum	16.12.2024
počet stran	3

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Zdouanky garáž + sklad - demolice

žadatel: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha - Nové Město, IČ 70994234, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Jiří Macho, nar. 02.03.1996, *zástupce žadatele:* Antonín Šnejdrla, nar. 06.06.1970, Černotín 59, 753 68 Černotín

podklad pro: odstranění stavby

den podání žádosti: 06.12.2024

záměr: odstranění objektu (příslušenství k výpravní budově). Užíván byl jako garáž + sklad.

Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, založený na základových pásech betonových prokládaných kamenem, zděný z plných pálených cihel. Vodorovné nosné konstrukce dřevěné se skrytými trámy. Nosná konstrukce střechy je dřevěná, sedlová. Sklon střechy 10° - 15°, střešní krytina z pozinkovaného vlnitého plechu.

Před započítím bouracích prací bude objekt odpojen od sítí technické infrastruktury. Stavba bude odstraněna postupným rozebíráním. Odstraňovaný objekt bude bourán ručně (pouze s použitím drobné mechanizace), postupně odshora - krytina včetně oplechování, střešní konstrukce, stropní nosníky, příčky, obvodové zdivo, okna, dveře, podlaha a základy.

Ponechaná část obvodové zdi bude zapravena tak, aby plnila funkci oplocení.

katastrální území: Zdouanky

pozemek parc. č.: 355

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* Správa železnic, státní organizace., Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava, IČ 709 94 234, *ID dokumentace:* SR00X00BNV8H

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Zdounky garáž + sklad - demolice“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se stanovují tyto podmínky:

1) Po odstranění stavby, stavebník v souladu s § 93a zákona o odpadech neprodleně zašle, příp. předloží obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností (MěÚ Kroměříž) doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Odstranění objektu (příslušenství k výpravní budově). Užíván byl jako garáž + sklad. Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, založený na základových pásech betonových prokládaných kamenem, zděný z plných pálených cihel. Vodorovné nosné konstrukce dřevěné se skrytými trámy. Nosná konstrukce střechy je dřevěná, sedlová. Sklon střechy 10° - 15°, střešní krytina z pozinkovaného vlnitého plechu.

Před započítáním bouracích prací bude objekt odpojen od sítí technické infrastruktury. Stavba bude odstraněna postupným rozebíráním. Odstraňovaný objekt bude bourán ručně (pouze s použitím drobné mechanizace), postupně odshora - krytina včetně oplechování, střešní konstrukce, stropní nosníky, příčky, obvodové zdivo, okna, dveře, podlaha a základy.

Ponechaná část obvodové zdi bude zapravena tak, aby plnila funkci oplocení.

Doručené podklady:

Dne 06.12.2024 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

– zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Zákon o odpadech:

Příslušný orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, posoudil předložený záměr ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití a dále jeho souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že za předpokladu splnění podmínek lze udělit souhlasné stanovisko. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při demolici stavby nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námítky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko dle § 146 odst. 3 písm. a) se nevydává.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka č. 1, týkající se předložení dokladů prokazujících nakládání v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství vychází z § 93a zákona o odpadech.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

– zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech – Bc. Martina Adámková

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona o odpadech.

Bc. Alena Kotasová
vedoucí oddělení ekologie krajiny
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Antonín Šnejdrla, nar. 06.06.1970, Černotín 59, 753 68 Černotín, IDDS ucchjgm

Na vědomí:

Obec Zdounky, Zdounky 27, 768 02 Zdounky, IČ 00287938, IDDS epwbabk

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351