

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
**767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1**

---

<b>vyřizuje</b>	Kateřina Dostálíková
<b>oddělení</b>	ekologie krajiny
<b>e-mail</b>	katerina.dostalikova@mestokm.cz
<b>telefon</b>	+420 573 321 323
<b>číslo řízení</b>	R/2024/81121
<b>číslo záměru</b>	Z/2024/92550
<b>datum</b>	06.01.2025
<b>počet stran</b>	3

## Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

**název:** Částečná změna účelu užívání expediční a kompletační haly Střížovice

**žadatel:** LAM-PLAST spol. s r.o., Střížovice 86, 768 21 Kvasice, IČ 18189105, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Ivo Kubík, nar. 30.03.1972, *zástupce žadatele:* AP-volt, s.r.o., Křenovská 1374, 752 01 Kojetín, IČ 19179499, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Adam Polách, nar. 16.03.1989

**podklad pro:** změna v užívání stavby

**den podání žádosti:** 25.11.2024

**záměr:** částečná změna účelu užívání stávající Expediční a kompletační haly Střížovice v areálu společnosti LAM-PLAST spol. s r.o., v současné době je v objektu povoleno skladování hotových laminátových výrobků, kompletování jednotlivých dílů ručním nářadím a expedice hotových výrobků. Do stávajícího objektu se stavebně nezasahuje, pouze se zrealizují stavební úpravy dle požadavků požárně bezpečnostního řešení.

Expediční a kompletační hala slouží, a i nadále bude sloužit ke kompletaci jednotlivých komponentů z laminátu pro akrylové světlíky a expedice hotových výrobků. Dále se zde nově budou upravovat hotové laminátové konstrukce pro světlíky, a to zkracovat pomocí řezání, broušení, čištění a nakonec se budou tyto upravené konstrukce vzájemně spojovat (lepit).

**vodohospodářského řešení:** objekt je napojen na stávající vnitroareálový rozvod vody, ve vlastnictví investora, samostatnou přípojkou s odpočtovým vodoměrem. Odvod odpadních i dešťových vod je stávající, jsou likvidovány přímo v areálu.

**katastrální území:** Střížovice

**pozemek parc. č.:** st. 92/2

**projektová dokumentace:** *hlavní projektant:* Adam Polách, AP-volt, s.r.o., Křenovská 1374, 752 01 Kojetín, IČ 191 79 499, *odpovědný projektant:* Ing. arch. Vladimír Petroš, ČKA: 02 862, *ID dokumentace:* SR00X00C88BH

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

## **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

**Záměr „Částečná změna účelu užívání expediční a kompletační haly Střížovice“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.**

### **Odůvodnění:**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

#### Charakteristika záměru:

Částečná změna účelu užívání stávající Expediční a kompletační haly Střížovice v areálu společnosti LAM-PLAST spol. s r.o., v současné době je v objektu povoleno skladování hotových laminátových výrobků, kompletování jednotlivých dílů ručním nářadím a expedice hotových výrobků.

Expediční a kompletační hala slouží, a i nadále bude sloužit ke kompletaci jednotlivých komponentů z laminátu pro akrylové světlíky a expedice hotových výrobků. Dále se zde nově budou upravovat hotové laminátové konstrukce pro světlíky, a to zkracovat pomocí řezání, broušení, čištění a nakonec se budou tyto upravené konstrukce vzájemně spojovat (lepit).

#### Doručené podklady:

Dne 25.11.2024 (do datové schránky) Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 11.12.2024 by záměr doplněn přes ISSŘ. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska.

#### Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“)
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

#### Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

#### Zákon o odpadech:

Příslušný orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, posoudil předložený záměr ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití a dále jeho souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že lze udělit souhlasné stanovisko. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při provádění změny dokončené stavby nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námítky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) se nevydává.

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru s § 5 odst. 3) zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky tohoto ustanovení.

Jedná o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona se nevydává.

Orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska došel dále k závěru, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvary povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvary podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvary povrchové vody nebo dobrého stavu útvary podzemní vody.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech – Bc. Martina Adámková
- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Jana Urbanová

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

**Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona o odpadech.

Bc. Alena Kotasová  
vedoucí oddělení ekologie krajiny  
odboru stavebního úřadu a životního prostředí  
Městského úřadu Kroměříž

**Doručí se:**

Zástupce žadatele:

AP-volt, s.r.o., Křenovská 1374, 752 01 Kojetín, IČ 19179499, IDDS 4i9wqaa

Na vědomí:

Obec Střížovice, Střížovice 55, 768 21 Kvasice, IČ 00287784, IDDS hp3atzg

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351