

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn.	MeUKM/062697/2024/05	Kroměříž, dne 23.01.2025
Číslo jednací:	MeUKM/010581/2025	
Oprávněná úřední osoba:	Pavčina Pešáková	
Telefon:	573 321 385	
E-mail:	pavcina.pesakova@mestokm.cz	

Obec Zářičí
Zářičí 25
768 11 Zářičí

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Zářičí, zastoupena starostou Michalem Pospíšilem, IČO 00287903, Zářičí 25, 768 11 Zářičí, kterou zastupuje Ing. Tomáš Olša, IČO 02605031, Tyršova 931, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

(dále jen "žadatel") podal dne 25.06.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

OBNOVA ÚČELOVÉ KOMUNIKACE UK 8 V OBCI ZÁŘIČÍ
SO 103 Vozovka UK 8
SO 401 Veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 760/1, 176 v katastrálním území Zářičí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Obnovu účelové komunikace, která začíná u stávající místní komunikace, končí napojením na silnici III/4349. Komunikace je vedena v intravilánu obce, zajišťuje zpřístupnění stávajících rodinných domů a zahrad, je zařazena v stavebních objektech:

- **SO 103 Vozovka UK 8** - komunikace délky 453,64m, min. šíře 3,00m v konstrukci se zpevněnými podkladními vrstvami ze šterkodrti a zpevněným asfaltobetonovým pojížděným krytem ve dvou vrstvách. Na trase jsou umístěny 3 výhybny v délce 20,00m, šířkách 4,00 - 4,50m v shodné konstrukci. Zhutněná krajnice z asfaltového recyklátu je v šíři 0,25m. Niveleta vozovky je oproti stávajícímu terénu upravena nepatrně, maximálně kopíruje stávající terén. Odvod povrchových vod je podélným a příčným sklonem do souběžných pásů zeleně. V místě napojení účelové komunikace na silnici bude osazen liniový žlab osazený do betonového lože, k převedení povrchových vod sváděných silničním příkopem.
- **SO 401 Veřejné osvětlení** navrhuje 13 uličních svítidel s LED zdroji světla Evelux S24 45W osazených na ocelových bezpaticových stožárech výšky 5m. Napojení bude provedeno formou odbočení ze stávajícího ŽB sloupu u průjezdné komunikace kabely CYKY 4x10 460m + 40m vč. ochranného potrubí kopoflex PE 63852 v dl. 460m + 40m, zemnicího pásku FeZn 30/4mm délky 500m. Kabely budou uloženy ve volném terénu v hl. 800mm, ve vozovce v hl. 1200mm. V případě nedodržení uvedené hloubky opatřeny mechanickou ochranou.

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "NSZ"), ve spojení s § 330 odst. 3 věta první NSZ, v souladu s § 330 odst.1 NSZ oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

28.02.2025.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 12:00 13:00 - 17:00 hodin budova D, ulice 1. máje č.p. 3191).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 179/1, 173, 170/1, 170/2, 166, 163, 159, 160, 157, 154, 152, 150, 148, 145, 141/2, 138, 135, 136, 133, 131, 130, 127, 128, 125, 123, 122, 120, 119, 116, 114, 112/2, 111, 106/2, 105, 106/1, 106/3, 108, 109, 110, 113, 118, 121, 124, 126, 129, 132, 134, 137, 140, 144, 147, 149, 151, 153, 156, 158/1, 161/1, 161/2, 162/2, 162/1, 165, 168, 171, 174/1, 174/2, 815, 816/1, 817/1, 817/2, 201, 178, 158/2 v katastrálním území Zářičí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zářičí č.p. 59, č.p. 17, č.p. 35, č.p. 63, č.p. 64, č.p. 41, č.p. 43, č.p. 39, č.p. 49, č.p. 36, č.p. 18, č.p. 136, č.p. 19, č.p. 46, č.p. 48, č.p. 247, č.p. 235, č.p. 158, č.p. 302, č.p. 311, č.p. 310 a č.p. 14

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk úředního razítka

Pavčina Pešáková
referent odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

Ing. Tomáš Olša, IDDS: j4fqrp2

místo podnikání: Tyršova č.p. 931, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

zastoupení pro: Obec Zářičí, Zářičí 25, 768 11 Zářičí

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

sídlo: Kojetinská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverčí, 602 00 Brno 2

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopavní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w

sídlo: Březinova č.p. 2819/2, 767 01 Kroměříž 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Městský úřad Chropyně, odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: rbsbexq

sídlo: náměstí Svobody č.p. 29, 768 11 Chropyně

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se oznámení zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Obec Zářičí, IDDS: xrmarid

sídlo: Zářičí 25, 768 11 Zářičí