

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
**767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1**

---

<b>vyřizuje</b>	Kateřina Dostálíková
<b>oddělení</b>	ekologie krajiny
<b>e-mail</b>	katerina.dostalikova@mestokm.cz
<b>telefon</b>	+420 573 321 323
<b>číslo záměru</b>	Z/2025/18891
<b>číslo řízení</b>	R/2025/21977
<b>datum</b>	13.02.2025
<b>počet stran</b>	4

## **Závazné stanovisko**

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

**název:** Rozšíření odstavného stání u BD čp. 3072/16 na ulici Spáčilova, Kroměříž

**žadatel:** Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ 00287351, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby: Mgr. Tomáš Opatrný, nar. 24.02.1985, zástupce žadatele: Michal Fianta, Lubná 121, 767 01 Kroměříž, IČ 76178048

**podklad pro:** povolení stavby

**den podání žádosti:** 31.01.2025

**záměr:** rozšíření stávajícího odstavného stání na ul. Spáčilova u BD č. p. 3072/16 částečně do travnaté plochy a částečně do stávajících ploch chodníku.

**umístění záměru:** hydrologické pořadí 4-12-02-1040-0-00, určení polohy místa záměru orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální: X 1155147,121; Y 539588,641. Daná lokalita se nachází v záplavovém území vodního toku Morava IDVT 10100003.

**katastrální území:** Kroměříž

**pozemek parc. č.:** 255/1, 262

**projektová dokumentace:** *zpracovatel PD:* Michal Fianta, Lubná 121, 767 01 Kroměříž, IČ 76178048, *autorizace:* Ing. Josef Šico, Švermova 776, 763 62 Tlumačov, IČ 404 23 794, číslo autorizace ČKAIT 1300504, *ID dokumentace:* SR00X00GQ6TZ

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

Záměr „**Rozšíření odstavného stání u BD čp. 3072/16 na ulici Spáčilova, Kroměříž**“  
je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

## Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

### Charakteristika záměru:

Rozšíření stávajícího odstavného stání na ul. Spáčilova u BD č. p. 3072/16 částečně do travnaté plochy a částečně do stávajících ploch chodníku. Stávající stání pro osobní automobily v odstavných plochách je kolmé. Stávající plocha stání je šířky 4,65 m a hloubky 5,35 m. Je navrženo rozšíření plochy o 7,3 m (včetně částečné předlažby části stáv. plochy) na celkovou šířku plochy odstavného stání 11,7 m, hloubka od okraje vozovky po chodníkový obrubník je 5,35 m dle stávajícího stání. Pro vstup do vozovky je zachována část chodníku v šířce 2,0 m bez chodníkových obrub. Odstavné stání od chodníku ke vstupu do vozovky je odděleno pásem zeleně šířky cca 1,13 m (1,33 m včetně obrub). Plochy chodníků okolo nových chodníkových obrubníků budou předlážděny v pásu 0,6 m ze stávající očištěné dlažby. Celková délka odstavného stání v místě napojení na místní komunikaci je 11,7 m. Odstavná místa jsou uvažována v šíři 2,8 m (krajní stání u obrub jsou rozšířena o 0,25 m – 3,05 m) a hloubkou 5,35 m. Celková plocha navrženého rozšíření odstavné plochy je 38,2 m<sup>2</sup>.

Parkování osobních automobilů v odstavné ploše je navrženo dle stávajícího stavu kolmé s celkovou kapacitou 4 stání (2 stávající a 2 nová). Odstavný pruh bude proveden z vegetačních tvárnic 600x400x80 mm. Plochy odstavného pruhu jsou od travnatých ploch a chodníků odděleny chodníkovým obrubníkem profilu 100/250 mm s převýšením nad odstavnou plochu o 80 mm. Od vozovky budou nové dlážděné plochy odděleny nájezdovými silničními obrubníky profilu 150/150 mm. Stávající silniční obrubníky budou vytrženy a nahrazeny novými nájezdovými silničními obrubníky v předpokládané délce 7,4 m. Stávající přídlažba z dvojřádku žulových kostek drobných 10/12 bude vytržena, očištěna a následně budou očištěné kostky použity k předlažbě přídlažbového dvojřádku podél nových silničních obrubníků v délce 8,0 m. Podél přídlažby bude stávající asfaltový kryt vozovky odřezován v šířce 0,5 m a bude provedena nová obrusná vrstva v tl. 50 mm. Nové vodorovné ani svislé dopravní značení není navrhováno. Stávající DZ zůstává bez úprav a změn. Plochy odstavného pruhu jsou navrženy z drenážní (vegetační) dlažby a dešťové vody budou vsakovat do podloží v místě spadu. Nezastavěné travnaté plochy dotčené stavbou budou ohumusovány a zatravněny.

### Doručené podklady:

Dne 31.01.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

### Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“)
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

### Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

#### Zákon o odpadech:

Příslušný orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, posoudil předložený záměr ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití a dále jeho souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že lze udělit souhlasné stanovisko. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby, nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námítky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) se nevydává.

#### Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Záměr se nachází v záplavovém území vodního toku Morava a podléhá vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1) písm. c) vodního zákona. Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES podle § 17 odst. 1) se nevydává.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech – Ing. Petr Vodák
- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Miloslava Procházková

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

#### **Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Pozemky (dotčené rozšířením odstavného stání) parc. č. 255/1 a 262 k. ú. Kroměříž nejsou kulturní památkou evidovanou v ÚSKP ČR, nachází se však v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Kroměříž. Závazné stanovisko v předmětné věci dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění bude vydáno samostatně:

- dle platného organizačního řádu MěÚ Kroměříž,
- dle usnesení čj. MeUKM/01666/2025, datace 04.02.2025, příslušného orgánu státní památkové péče o vyloučení ze společného řízení dle § 140 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Bc. Alena Kotasová  
vedoucí oddělení ekologie krajiny  
odboru stavebního úřadu a životního prostředí  
Městského úřadu Kroměříž

**Doručí se:**

Zástupce žadatele:

Michal Fianta, Lubná 121, 767 01 Kroměříž, IČ 76178048, IDDS 367x326

Na vědomí:

Město Kroměříž, Odbor investic, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351, IDDS bg2bfur

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351