

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Záměr:	Z/2024/64177	Kroměříž, dne 26.02.2025
Řízení:	R/2025/38759	
Sp.zn.	02/027648/2025/Pe	
Oprávněná úřední osoba:	Pavčina Pešáková	
Telefon:	573 321 385	
E-mail:	pavcina.pesakova@mestokm.cz	

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž které zastupuje Zdeněk Vladyka, IČO 76532232, Na Honech I 5540, 760 05 Zlín (dále jen "stavebník") dne 14.02.2025 podal žádost o povolení záměru:

CHODNÍK PRO PĚŠÍ KOTOJEDY - KROMĚŘÍŽ
SO 101 – CHODNÍK PRO PĚŠÍ
SO 102 – SJEZDY
SO 301 – KANALIZACE DEŠŤOVÁ

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1004/3, 1020/132, 1020/307, 1025/7, 3236/1, 3239/4, 3280 v katastrálním území Kroměříž. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

nový chodník pro pěší vč. opravy stávajících sjezdů k soukromým nemovitostem v Kroměříži, podél silnice II/367 směr Kotojedy, od rodinného domu č. p. 3294 po účelovou komunikaci směřující na ulici Třasoňova. Součástí stavby je nové odvodnění silnice II/367, vybudování nové dešťové kanalizace.

- SO 101 - CHODNÍK PRO PĚŠÍ v šířce 1,65m bude proveden z betonové dlažby 200/100/60mm šedé barvy, v příčném sklonu 2%, ohraničen ze strany komunikace silničním obrubníkem BO 15/25 s převýšením 120mm vč. dvourádku ze žulové kostky 100/100/100mm, ze strany terénních úprav betonovým obrubníkem BO 100/250, s nášlapem 60mm - vodící linie pro nevidomé osoby. V místech, kde je odvod vody z chodníku na terén je navržen betonový obrubník BO 10/25 zapuštěný. V místech určených pro vstup na vozovku je navržen snížený, nájezdový obrubník BO 15/15 (150/150/1000mm) s převýšením 20mm, u kterého se osadí varovný pás z reliéfní červené dlažby šíře 400mm. Povrch plochy do vzdálenosti min. 250mm od varovného pásu musí být rovinný při dodržení požadavku na protiskluzné vlastnosti a musí být vůči hmatnému pásu vizuálně kontrastní. Kolem nově položené silniční obruby se komunikace doplní novou obrusnou vrstvou šíře 0,50m a tl. 0,50m. Odvodnění chodníku bude příčným a podélným sklonem na stávající komunikaci, dále do nových uličních vpustí.
- SO 102 - SJEZDY zahrnuje úpravu stávajících sjezdů ve stejné šíři a sklonu. Sjezdy budou provedeny z betonové dlažby 200/100/80mm šedé barvy, v šíři min. 4,0m a příčném sklonu 2%. U napojení na komunikaci je sklon zvětšen na max. 12.50%. při zachování průchozího profilu ve 2% spádu, šířky min 90cm. Sjezdy budou od komunikace odděleny nájezdovým obrubníkem

s převýšením 20mm, 40mm vč. dvouřádku ze žulové kostky 100/100/100mm. Přechod mezi silničním obrubníkem a nájezdovým, bude proveden zkosenými přechodovými kusy BO 25/15 – dl. 1,0m. U komunikace bude v šířce sjezdu položena reliéfní dlažba (varovný pás – červená barva) šířky 400mm, až do převýšení obruby 80mm. Povrch plochy do vzdálenosti nejméně 250mm od varovného pásu musí být rovinný při dodržení požadavku na protiskluzné vlastnosti a musí být vůči hmatnému pásu vizuálně kontrastní. Odvodnění sjezdů, bude řešeno liniovými odvodňovacími žlaby šířky 300mm napojenými kanalizační přípojkou PVC DN150 do nové dešťové kanalizace.

- SO 301 - KANALIZACE DEŠŤOVÁ DN 250 PVC SN12 délky 217,90m slouží k odvodnění komunikace. Stoka dešťové kanalizace „KD“ začíná napojením na vodoteč Vážanský potok ve výustním objektu, odsud trasa vede k nové retenční nádrži o objemu 20 m³, dále k šachtě D1 a D2 kde se lomí a dále prochází rovnoběžně se stávající komunikací v nově navrženém chodníku. Retenční nádrž je tvořena železobetonovými prefabrikovanými dílci spojenými do podzemních nádrží o celkovém objemu 20 m³. Nádrže jsou přístupné revizními otvory s osazenými stupadly do konstrukce stěny. Jako regulační prvek na odtoku je osazeno vřetenové šoupátko DN 250 nastavené na požadovaný max. odtok 6,00 l/s. Výustní objekt je tvořen kamennou rovinaninou tl. 400 mm a zavazovacími patkami tl. 800 mm a šířky 600mm. Vyústění potrubí bude 0,5 m nade dnem vodního toku.

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

4. 4. 2025.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 12:00 13:00 - 17:00 hodin budova C, ulice 1. máje č.p. 3191).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 4551, 4552, 4932, 4931, 8312, 8611, parc. č. 1016/4, 1008/4, 1008/3, 1012/2, 1014/4, 1016/13, 1016/14, 1016/5, 1020/230, 1009/6, 1010/2, 1020/214, 1025/21, 3239/6, 1020/219, 1013/3, 1014/3, 1008/20 v katastrálním území Kroměříž

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 2505, č.p. 3294, č.p. 3311 a č.p. 4427

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Pavλίna Pešáková
referent odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Kroměříž po dobu 15 dnů, a to zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

Zdeněk Vladyka, IDDS: uuu7xz2

místo podnikání: Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5

zastoupení pro: Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Kroměřížské technické služby, s.r.o., IDDS: pu7gzuj
sídlo: Kaplanova č.p. 2959/6, 767 01 Kroměříž 1
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Účastníci, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 4551, 4552, 4932, 4931, 8312, 8611, parc. č. 1016/4, 1008/4, 1008/3, 1012/2, 1014/4, 1016/13, 1016/14, 1016/5, 1020/230, 1009/6, 1010/2, 1020/214, 1025/21, 3239/6, 1020/219, 1013/3, 1014/3, 1008/20 v katastrálním území Kroměříž

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 2505, č.p. 3294, č.p. 3311 a č.p. 4427.

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w

sídlo: Březinova č.p. 2819/2, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Dále obdrží:

Úřední deska MěÚ Kroměříž, úřední deska, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1