

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/033924/2025/02/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/037616/2025/0137/25
číslo záměru	Z/2025/26943
číslo řízení	R/2025/49024
datum	19.03.2025
počet stran	4

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: PRODLOUŽENÍ VODOVODU V OBCI RATAJE-Sobělice

žadatel: Obec Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje, IČ 00287679, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby: Ing. Andrea Bachmayer, [REDAKCE], zástupce žadatele: Ing. Andrea Bachmayer (Janečková), [REDAKCE]

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 07.03.2025

záměr: vybudování vodovodu pro plánovanou výstavbu RD.

katastrální území: Popovice u Kroměříže

pozemek parc. č.: 2286/1, 2286/2, 2374, 2379/1, 2381

projektová dokumentace: zpracovatel PD: Ing. arch. Jiří Štáva, autorizovaný architekt 04940, IČO: 01222368, ID dokumentace: SR00X002QH6N

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „**PRODLOUŽENÍ VODOVODU V OBCI RATAJE-Sobělice**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Vybudování vodovodu pro plánovanou výstavbu RD.

Vzhledem k prostorovému řešení novostavby RD, jsou navrženy nové řady. Vodovodní řad "1", délky 40,389 metrů a na něj odbočující řad "2", délky 63,450 metrů.

Řad "1" bude samostatně napojen na stávající vodovodní řad.

Napojení řadu "1" na stávající řad a odbočení řadů "1" a "2" bude provedeno pomocí jisticích spojek a T-kusu se šoupětem, se zemní teleskopickou soupravou, ventilovým poklopem a lemovým nákrůžkem PE. Řad "1" prochází pod zeleným pásem.

Řad "2" je částečně umístěn pod budoucí zpevněnou cestou. V těchto místech bude podchod pod komunikací proveden hydraulickým protlačení z startovací jámy. Vodovod bude uložen do ocelové chráničky OC DN 159/4,5 délky 8,0 m. Potrubí bude v chráničce vymezeno pomocí kluzných objímek a ukončeno ukončovací manžetou. V lokalitě jsou navrženy 2 podzemní hydranty na konci obou nových řadů. Vodovodní řad je složen z vodovodního potrubí, tvarovek a armatur. Prodloužení vodovodního řadu bude užíváno vlastníkem nemovitostí, která bude na toto zařízení napojen. Trasa vodovodu je navržena tak, aby byla dodržena prostorová norma ČSN 73 6005 a aby niveleta dna vodovodního potrubí byla vždy výš než niveleta kanalizačního potrubí.

Souhlas s napojením nového vodovodu musí dát vlastník stávajícího vodovodu, tj. Vodovody a kanalizace Kroměříž. Vlastník před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby nově vybudovaného vodovodu uzavře s budoucím provozovatelem smlouvu o provozování vodovodu. Po dokončení stavby je předpokládáno předání vodovodu do správy Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Pro pokládku vodovodního potrubí bude provedena rýha šířky 0,90 m, výkop rýhy nad 1,3 m musí být zapažen. Na potrubí bude připáskován vyhledávací měděný vodič CYY 6 mm², vyvedený pod poklop uličního uzávěru a do vodoměrné šachty. Nad potrubím bude umístěna na obsypu výstražná fólie šířky 300 mm. Po montáži vodovodu se provede tlaková zkouška potrubí dle pokynů provozovatele a proplach pitnou vodou s přídatkem desinfekčních prostředků. Při návrhu byla dodržena norma ČSN 75 5401 „Navrhování vodovodního potrubí“, ČSN 75 5411 „Vodovodní přípojky“, ČSN 75 6101 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a ochranné pásmo vodovodu, které je stanoveno § 23 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Při situování trasy vodovodních řadů do plánované místní komunikace se předpokládá položení veškerého potrubí před stavbou těchto objektů. Trouby musí být přepravovány, skladovány a montovány dle pokynů výrobce potrubí. Montáž je prováděna obvykle od dolního konce úseku trasy, do potrubí nesmí vniknout žádné nečistoty, případně musí být nečistoty odstraněny. V lomech potrubí budou provedeny betonové bloky. Tlakové polyetylenové vodovodní potrubí bude v celé tloušťce stěny ze speciálního materiálu PE100 RC odolného proti šíření trhlin (resistence to crack) v provedení v tyčích SDR 11. Vrchní vrstva potrubí tloušťky 10 % z celkové tloušťky stěny je modré barvy, je pevnou součástí potrubí, která se při svařování neodstraňuje a umožňuje vizuální kontrolu poškození povrchu trubky. Obě vrstvy jsou spolu přes koextruzi neoddělitelně spojeny. Potrubí musí vyhovovat příslušným normám (především ČSN EN 13224, DIN8074/8075). Potrubí musí být vyrobeno a testováno podle technického předpisu PAS 1075. Pro PE 100 RC potrubí budou použity elektrotvarovky z PE 100+. Elektrotvarovky budou v tlakové řadě SDR 11. Oblouky budou prioritně řešeny ohybem potrubí nebo PE koleny s elektrospojky dle instrukcí výrobce. Veškeré navrhované objekty na řadu musí být provedeny vodotěsně. Trasy navržených řadů kříží plánovanou trasu plynovodu, která není součástí této PD. Před zásypem rýhy se provede geodetické zaměření skutečného stavu vodovodního řadu.

Doručené podklady:

Dne 07.03.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

– zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“)

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru s § 5 odst. 3) zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky tohoto ustanovení.

Jedná se o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona se nevydává.

Orgán příslušný k vydání JES došel dále k závěru, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Jana Urbanová

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Upozorňuje, že při stavebních pracích prováděných na pozemcích pod ochranou ZPF, je nutné respektovat a dodržovat zásady ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu a vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu (§ 11 – 15).

Při výkopových pracích bude odděleně ukládána ornice od výkopové zeminy a následně při zpětném ukládání bude dodrženo správné uložení vrstev podle původního stavu.

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky>

Bc. Alena Kotasová
vedoucí oddělení ekologie krajiny
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Ing. Andrea Bachmayer, 

Na vědomí:

Obec Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje, IČ 00278679, IDDS x54bp8q

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351