

# Město Kroměříž

## Zastupitelstvo města Kroměříže

### OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA MĚSTA KROMĚŘÍŽE

#### o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Kroměříže se na svém zasedání dne 29. 8. 2024 usnesením č. ZMK/24/12/15 usneslo vydat na základě ustanovení § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

#### Čl. 1

##### Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

- (1) Město Kroměříž (dále jen „město“) stanovuje **místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků** dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
  - a) pro **skupinu ostatní zpevněné plochy pozemku** místní koeficient **ve výši 1,5**.
- (2) Město stanovuje **místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek** dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:
  - a) pro **skupinu rekreačních budov** místní koeficient **ve výši 1,5**,
  - b) pro **skupinu garáží** místní koeficient **ve výši 1,5**,
  - c) pro **skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství** místní koeficient **ve výši 2**,
  - d) pro **skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě** místní koeficient **ve výši 2**,
  - e) pro **skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro ostatní druhy podnikání** místní koeficient **ve výši 2**.
- (3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

**Čl. 2**  
**Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

.....  
Mgr. Tomáš Opatrný v. r.  
starosta města

.....  
Mgr. Bc. Karel Holík BA, MBA, v. r.  
místostarosta